

檔 號：

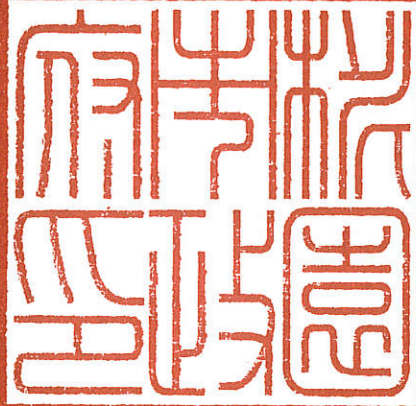
保存年限：

桃園市政府 公告

發文日期：中華民國110年1月14日

發文字號：府環噪字第1100007269號

附件：



主旨：茲公開展覽110年度桃園市轄境內各都市土地及非都市土地
噪音管制區分類範圍檢討草案，徵求修正意見。

依據：噪音管制法第7條暨噪音管制區劃定作業準則第9條。

公告事項：

一、本市轄境全境為噪音管制區。

二、依噪音管制區劃定作業準則第二條規定，本市噪音管制區計
分為下列四類：

(一)第一類管制區：指環境亟需安寧之地區。

(二)第二類管制區：指供住宅使用為主且需要安寧之地區。

(三)第三類管制區：以住宅使用為主，但混合商業或工業等使
用，且需維護其住宅安寧之地區。

(四)第四類管制區：供工業或交通使用為主，且需防止噪音影
響附近住宅安寧之地區。

三、本市轄境內土地已實施都市計畫者，屬都市土地，其各噪音
管制區依都市土計畫法之土地使用分區規定劃定之，其劃定
如下：

(一)第一類管制區：風景區、保護區。

(二)第二類管制區：住宅區（除第四種住宅區外）、行政區、
文教區、保存區、農業區、水岸發展區。

(三)第三類管制區：第四種住宅區、商業區、漁業區。



(四)第四類管制區：工業區、倉庫區。都市土地之其他使用區、特定專用區或公共設施用地，依其用途別及噪音現況定其噪音管制區，詳如本公告之附表一。

四、本市轄境內土地尚未實施都市計畫者，屬區域計畫地區，其各噪音管制區依區域計畫法之土地使用地類別規定劃定之，其劃定如下：

(一)第一類管制區：丙種建築用地、生態保護用地、國土保安用地。

(二)第二類管制區：甲種建築用地、林業用地、農牧用地、古蹟保存用地。

(三)第三類管制區：乙種建築用地、水利用地、遊憩用地。

(四)第四類管制區：丁種建築用地、礦業用地、窯業用地、殯葬用地、養殖用地、鹽業用地、交通用地、海域用地。區域計畫地區之特定目的事業用地，依其用途別及噪音現況定其噪音管制區，詳如本公告之附表二。

五、特定噪音管制區：各類噪音管制區內之學校、圖書館、醫療機構之周界外五十公尺範圍內，劃為該類管制區內之特定管制區，其噪音管制標準之最高容許音量降低五分貝，其劃定詳如本公告之附表三。

六、各類別噪音管制區劃定原則如下：

(一)兩類以上噪音管制區交界處之音量，不得超過其中任何一地區之噪音管制標準並依下列相鄰原則辦理：

1、第一類及第三類噪音管制區相鄰時，於交界處各自退縮三十公尺為第二類噪音管制區。

2、第二類及第四類噪音管制區相鄰時，於交界處各自退縮三十公尺為第三類噪音管制區。

3、第一類及第四類噪音管制區相鄰時，於交界處各自退縮三十公尺分別為第二類及第三類噪音管制區。

(二)符合陸上運輸系統噪音管制標準所稱快速道路、高速公路、鐵路、大眾捷運系統之道路、軌道及專用路線之噪音管



制區劃定如下：

- 1、各類陸上運輸系統為第四類噪音管制區。
 - 2、相鄰噪音管制區，得以最小街廓、道路中心線、防火巷、建築界線定之。
 - 3、距離大眾運輸系統、非地下化鐵路系統、高速公路及快速道路距離周界至少三十公尺以內之區域為第三類噪音管制區。但實施都市計畫、區域計畫地區作為住宅使用之區域，為第二類噪音管制區者，不在此限。
 - 4、依前三目規定劃定之結果，有同一建築物劃定為不同類別噪音管制區之情形，以較嚴格之噪音管制區判定。
- 七、道路用地及交通用地係指寬度六公尺以上（含六公尺）之道路為準，六公尺以下道路（不包含第七條所列之道路）及巷弄應與其相鄰之土地使用分區類別劃屬同類之噪音管制區。
- 八、土地經依法公告變更原使用分區（使用地類別）者，其噪音管制區類別依變更後使用情形規範。
- 九、本公告事項自公告日起徵求修正意見至110年2月17日截止，修正意見請以書面方式函送本府環境保護局（地址：桃園市桃園區縣府路1號11樓；電話：03-3860569轉307）俾憑辦理後續作業。

市長鄭文燦

本案依分層負責規定授權局(處)長、主任委員決行



附表一 都市土地其他使用區、特定專用區及公共設施用地噪音管制區對照表

	使用分區類別	噪音管制區類別
1	行水區、河川區、河道用地	第三類噪音管制區
2	加油站專用區、加油站場用地及加油站	第三類噪音管制區
3	港埠專用區、港埠用地	第四類噪音管制區
4	露營區	第二類噪音管制區
5	鹽田、水產養殖區	第三類噪音管制區
6	漁業養殖專用區	第三類噪音管制區
7	下水道用地	第三類噪音管制區
8	郵政、電信設備用地、電信事業用地、電信用地、電信專用區	第三類噪音管制區
9	垃圾處理場用地、環保設施用地	第四類噪音管制區
10	停車場用地、平面停車場用地	第四類噪音管制區
11	航空客運服務專用區	第四類噪音管制區
12	廣場、廣場用地、廣場兼停車場用地	第三類噪音管制區
13	污水處理廠用地、污水抽水站用地	第四類噪音管制區
14	發電廠用地、電力設施用地、電路鐵塔用地	第四類噪音管制區
15	變電所、變電所專用區、變電所用地	第四類噪音管制區
16	宗教專用區	第三類噪音管制區
17	天然氣設施用地	第四類噪音管制區
18	自來水廠用地、自來水場用地、自來水事業專用區	第四類噪音管制區
19	產業專用區、工商綜合區	第三類噪音管制區
20	市場用地、零售市場用地、批發市場用地	第三類噪音管制區
21	綠帶、森林公園	第三類噪音管制區
22	鳥獸區	第二類噪音管制區
23	醫療專用區、醫療衛生機構、醫療用地	第二類噪音管制區
24	青年活動中心（用地）、旅遊服務中心用地、山地文化中心	第二類噪音管制區
25	機關用地、營區、或公共建築用地	第二類噪音管制區
26	旅館區、國民旅社區、出租別墅區	第二類噪音管制區
27	倉儲區	第四類噪音管制區
28	學校、學校用地、社教機構、社教用地	第二類噪音管制區

	使用分區類別	噪音管制區類別
29	貨物集散專用區、航空貨運專用區、第一種貨物轉運區、第二種貨物轉運區、貨櫃貨物轉運區	第四類噪音管制區
30	捷運機廠用地、捷運用地	第四類噪音管制區
31	道路、道路用地、高鐵車站專用區、高鐵用地（站區外）、公路車站用地、車站專用區、車站用地、鐵路用地、高速公路用地	第四類噪音管制區
32	灌溉設施專用區、灌溉溝渠用地	第三類噪音管制區
33	園道、人行步道、綠化步道用地	第三類噪音管制區
34	公園、綠地、兒童遊樂場、遊樂區、公(兒)用地	第三類噪音管制區
35	纜車站	第三類噪音管制區
36	體育場所、體育場	第三類噪音管制區
37	三角標點保護區	第二類噪音管制區
38	墓地、殯葬專用區	第四類噪音管制區
39	其他使用分區	依噪音管制區劃定作業準則第四條第二項，視各土地使用分區主管機關之規劃目的及需求訂定噪音管制區類別。
40	其他公共設施用地	依噪音管制區劃定作業準則第四條第二項，視各土地使用分區主管機關之規劃目的及需求訂定噪音管制區類別。
41	其他公用事業用地	依噪音管制區劃定作業準則第四條第二項，視各土地使用分區主管機關之規劃目的及需求訂定噪音管制區。

附表二 區域計畫地區之特定目的事業用地噪音管制區表

使用地類別	使用地類別再細分類別	噪音管制區類別
1	財團法人興辦文教設施。	第二類噪音管制區
	興建學校。	第二類噪音管制區
	發電廠、變電所、配電中心、輸配電鐵塔、油庫、輸油（氣）設施、液化石油氣分裝場、天然氣貯存槽、加油站、加氣站、加壓站、整壓站、配氣站及計量站等設施。	第四類噪音管制區
	自然泉飲用水包裝設施。	第四類噪音管制區
	農（漁）民團體興建農、水產品集貨及運銷場所、冷凍（藏）庫、糧食、肥料倉庫及辦公廳舍等相關設施	第四類噪音管制區
	農（漁）業團體興建農、水產品集貨、運銷場所及冷凍（藏）庫等相關設施。	第四類噪音管制區
	農、漁業生產（含畜禽屠宰）、加工（含飼料製造）及運銷計畫設施。	第四類噪音管制區
	糧商興（擴）建碾米設備暨相關設施。	第四類噪音管制區
	住宿、餐飲、農產品加工（釀造）廠、農產品與農村文物展示（售）及教育解說中心等休閒農業設施。	第四類噪音管制區
	動物保護、收容及照養相關設施。	第四類噪音管制區
	興辦社會福利設施	第二類噪音管制區
	土資場相關設施。	第四類噪音管制區
	液化石油氣及其他可燃性高壓氣體容器儲存設施。	第四類噪音管制區
	醫療機構、護理機構及精神復健機構。	第二類噪音管制區
	廢棄物清除處理、廢（污）水處理及防治公害等相關設施。	第四類噪音管制區
	衛星廣播電視事業、有線廣播電視事業及無線廣播、電視電臺設置之設施。	第三類噪音管制區
	電信相關設施。	第三類噪音管制區
	電磁波相容檢測實驗室。	第三類噪音管制區
	經區域計畫委員會審議通過之開發案件，無適當用地可供辦理變更編定者。	依噪音管制區劃定作業準則第四條第二項規定，視各土地使用分區主管機關規劃之目的及需求訂定噪音管制區
	宗教建築設施。	第三類噪音管制區

	生物技術產業設施。	第三類噪音管制區
	運動場館設施。	第三類噪音管制區
	職業安全衛生教育訓練術科場地及技術士技能檢定等相關設施。	第二類噪音管制區
	經文化主管機關核准之離島文化創意產業。	第二類噪音管制區
	兒童課後照顧服務中心。	第二類噪音管制區
	長期照顧服務機構。	第二類噪音管制區
	寵物生命紀念設施	第四類噪音管制區

附表三 特定噪音管制區說明表

八德區									
大安國小	2	瑞豐國小	2	廣興國小	3	大勇國小	2	大成國中	2
大成國小	2	八德國中	2	新興高中	2	大忠國小	2	八德國小	2
茄苳國小	2	永豐高中	2	霄裡國小	2	國防大學	2	八德市立 幼兒園	2
中壢區									
榮星醫院	2	長慎醫院	2	華揚醫院	2	中美醫院	2	仁祥醫院	2
宏其婦幼 醫院	2	祐民醫院	2	天晟醫院	2	永安醫院	2	新國民 醫院	2
中壢長榮 醫院	2	懷寧醫院	3	富台國小	2	忠福國小	2	啟英高中	2
山東國小	2	自立國小	2	龍興國中	2	興南國中	2	中壢高中	2
內壢國小	2	內定國小	3	信義國小	2	大崙國中	2	中壢高商	2
興仁國小	2	內壢國中	2	新街國小	2	青埔國小	2	新明國中	2
自強國中	2	普仁國小	2	東興國中	2	興國國小	2	林森國小	2
華勛國小	2	中原大學	2	龍岡國小	2	中壢國小	2	芭里國小	2
內壢高中	2	中原國小	2	龍岡國中	2	中壢家商	2	大崙國小	2
新生兒童 之家	2	啟智技藝 中心	2	萬能科技 大學	2	中壢市立 幼兒園	2	聖德基督 學院	2
中正國小	2	新明國小	2	中平國小	2	有得國中小	2	國立中央 大學	2
過嶺國中	2	青埔國中	2	元生國小	2	陸軍專科 學校	2	元智大學	2
桃園創新 技術學院	2	健行科技 大學	2	中壢高鐵 幼兒園	2				
平鎮區									
陽明醫院	2	壠新醫院	2	宋俊宏 婦幼醫院	2	新永和醫院	2	秉坤婦幼 醫院	2
東安國中	2	北勢國小	2	山豐國小	2	平南國中	2	宋屋國小	2
忠貞國小	2	新勢國小	2	育達高中	2	南勢國小	2	平興國小	2
東安國小	2	中壢國中	2	平鎮高中	2	平興國中	2	復旦高中	2
義興國小	2	文化國小	2	祥安國小	2	東勢國小	3	平鎮市立 幼兒園	2
復旦國小	2	平鎮國中	2	新榮國小	2	六和高中	2		
桃園區									

榮民醫院	2	聖保祿醫院	2	敏盛醫院	2	桃新醫院	3	福太醫院	2
振生醫院	2	衛生福利部 桃園醫院	2	德仁醫院	2	衛生福利部 桃園療養院	2	桃園農工	2
建德國小	2	陽明高中	2	中山國小	2	中興國中	2	文山國小	2
大業國小	2	會稽國小	2	市立桃園 高中	2	西門國小	2	大有國小	2
復興補校	2	南門國小	2	慈文國小	2	莊敬國小	2	兒童學苑	2
福豐國中	2	振聲高中	2	武陵高中	2	青溪國小	2	成功國小	2
桃園國中	2	慈文國中	2	中埔國小	2	青溪國中	2	龍山國小	2
同安國小	2	建國國中	2	文昌國中	2	同德國中	2	同德國小	2
桃園學苑	2	建國國小	2	桃園國小	2	北門國小	2	新埔國小	2
東門國小	2	會稽國中	2	快樂國小	2	永順國小	2	國立桃園 啟智學校	2
經國國中	2	大有國中	2	康萊爾國 中小	2	桃園市立 幼兒園	2		
大溪區									
中興國小	2	美華國小	2	田心國小	2	瑞祥國小	2	內柵國小	3
永福國小	2	大溪國中	2	福安國小	3	大溪國小	2	南興國小	2
僑愛國小	2	仁和國中	2	至善高中	2	仁善國小	2	百吉國小	3
大溪鎮立 幼兒園	2	員樹林 國小	2	仁和國小	2	國防大學 理工學院	2	大溪高中	2
楊梅區									
天成醫院	2	怡仁綜合 醫院	2	治平中學	2	瑞梅國小	2	楊梅高中	2
仁美國中	2	四維國小	2	瑞塘國小	2	楊梅國中	2	楊梅國小	2
瑞原國小	2	瑞埔國小	2	楊明國小	2	永平工商	2	楊心國小	2
上湖國小	2	大華高中	3	楊明國中	2	大同國小	2	水美國小	2
富岡國小	2	上田國小	2	瑞原國中	2	富岡國中	2	高榮國小	2
楊光國中 小	2	仁美國中 華德福 國小部	2	楊梅國中 秀才分校	2	楊梅市立 幼兒園	2	瑞坪國中	2
大園區									
大園區立 幼兒園	2	大園 敏盛醫院	3	居善醫院	2	大園國小	3	大興高中	3
五權國小	2	陳康國小	2	大園國中	3	圳頭國小	3	內海國小	2

菓林國小	2	竹園國中	2	后厝國小	2	大園戲院	3	溪海國小	2
竹園國小	2	沙崙國小	2	弘化 懷幼院	2	埔心國小	2	潮音國小	2
大園高中	2								
復興區									
巴峻國小	2	三光國小	2	介壽國小	2	奎輝國小	2	霞雲國小	2
光華國小	2	高義國小	2	介壽國中	2	三民國小	2	長興國小	2
義盛國小	2	羅浮國小	2	奎輝國小 嘎色鬧分 校	2	山光聖經 學院	2	復興鄉立 幼兒園	2
新屋區									
桃園醫院 新屋分院	2	頭洲國小	2	清華高中	2	東明國小	3	永安國小	2
埔頂國小	3	新屋國小	2	社子國小	3	北湖國小	2	笨港國小	2
啟文國小	3	新屋國中	2	永安國中	3	大坡國中	3	蚵間國小	3
大坡國小	3	新屋鄉立 幼兒園	2						
龍潭區									
龍潭敏盛 醫院	2	國軍桃園 總醫附設 民眾醫療 服務處	2	龍潭鄉立 幼兒園	2	三坑國小	2	石門國中	2
漢英高中	2	武漢國小	3	三和國小	2	潛龍國小	2	高原國小	2
石門國小	2	龍星國小	2	龍潭國小	2	凌雲國中	2	方曙商工	2
永生基督 教學院	2	龍潭國中	2	龍源國小	2	德龍國小	2	龍潭高中	2
福祿貝爾 國小	2	武漢國中	2	諾瓦國小	2	新生醫校	2	雙龍國小	2
龜山區									
桃園長庚 紀念醫院	2	林口長庚 紀念醫院	2	大明醫院	2	南美國小	2	成功工商	2
龍壽國小	3	山頂國小	2	大崗國小	2	龜山國小	2	幸福國小	2
長庚大學	2	福源國小	3	大崗國中	2	壽山高中	2	大坑國小	2
國立臺灣 體育大學	3	龜山鄉 立幼 兒園	2	龍華科技 大學	2	中央警察 大學	2	長庚科技 大學	2

樂善國小	2	迴龍 國中小	2	壽山高中	2	新路國小	2	壽山國小	2
大埔國小	2	光啟高中	2	文華國小	2	楓樹國小	2	自強國小	2
大湖國小	2	銘傳大學	2	幸福國中	2	長庚國小	2	文欣國小	2
龜山國中	2								
蘆竹區									
頂社國小	3	南崁國小	2	山腳國小	3	海湖國小	3	大竹國中	2
外社國小	3	龍安國小	2	公埔國小	2	大竹國小	2	光明國小	2
南崁高中	2	錦興國小	2	山腳國中	3	開南大學	2	大華國小	3
南崁國中	2	光明國中	2	蘆竹國小	2	新興國小	2	新莊國小	2
省立臺北 育幼院	2	蘆竹市立 幼兒園	2						
觀音區									
崙坪國小	2	新坡國小	2	樹林國小	3	觀音國小	2	保生國小	2
育仁國小	2	草漯國小	2	富林國小	3	觀音國中	2	大潭國小	2
上大國小	2	草漯國中	2	觀音高中	2	觀音鄉立 幼兒園	2	觀音高中 國中部	2